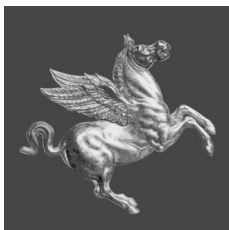


Regione  
Toscana



Repubblica Italiana

# BOLLETTINO UFFICIALE

## della Regione Toscana

PARTE SECONDA n. 6

mercoledì, 05 febbraio 2025

Firenze

Bollettino Ufficiale: piazza dell'Unità Italiana, 1 - 50123 Firenze

E-mail: [redazione@regione.toscana.it](mailto:redazione@regione.toscana.it)

Il Bollettino Ufficiale della Regione Toscana è pubblicato esclusivamente in forma digitale, la pubblicazione avviene di norma il mercoledì, o comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, ed è diviso in quattro parti separate.

**L'accesso alle edizioni del B.U.R.T., disponibili sul sito WEB della Regione Toscana, è libero, gratuito e senza limiti di tempo.**

Nella **Parte Prima** si pubblicano lo Statuto regionale, le leggi e i regolamenti della Regione, nonché gli eventuali testi coordinati, il P.R.S. e gli atti di programmazione degli Organi politici, atti degli Organi politici relativi all'interpretazione di norme giuridiche, atti relativi ai referendum, nonché atti della Corte Costituzionale e degli Organi giurisdizionali per gli atti normativi coinvolgenti la Regione Toscana, le ordinanze degli organi regionali.

Nella **Parte Seconda** si pubblicano gli atti della Regione, degli Enti Locali, di Enti pubblici o di altri Enti ed Organi la cui pubblicazione sia prevista in leggi e regolamenti dello Stato o della Regione, gli atti della Regione aventi carattere diffusivo generale, atti degli Organi di direzione amministrativa della Regione aventi carattere organizzativo generale.

Nella **Parte Terza** si pubblicano i bandi e gli avvisi di concorso, i bandi e gli avvisi per l'attribuzione di borse di studio, incarichi, contributi, sovvenzioni, benefici economici e finanziari e le relative graduatorie della Regione, degli Enti Locali e degli altri Enti pubblici, si pubblicano inoltre ai fini della loro massima conoscibilità, anche i bandi e gli avvisi disciplinati dalla legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro).

Nella **Parte Quarta** si pubblicano gli atti della Regione e degli Enti locali, la cui pubblicazione è prevista in leggi e regolamenti statali e regionali, aventi natura gestionale e contenenti dati personali, ed i provvedimenti di approvazione della graduatorie relative ai procedimenti di cui all'articolo 5 bis, comma 1, lettere a) e b) della L.R. 23/2007.

Ciascuna parte, comprende la stampa di Supplementi, abbinata all'edizione ordinaria di riferimento, per la pubblicazione di atti di particolare voluminosità e complessità, o in presenza di specifiche esigenze connesse alla tipologia degli atti.

APPROVAZIONE PIANO OPERATIVO COMUNALE (P.O.C.). .....	267
COMUNE DI CAMPIGLIA MARITTIMA (Livorno) .....	
Piano Operativo Comunale. Proroga termine scadenza osservazioni al 10 marzo 2025. .....	268
COMUNE DI CARRARA (Massa Carrara) .....	
Verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale ex art 19 D. lgs 152/06 e art 48 L.R.T. 10/10 e s.m.i. (440). .....	270
Verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale ex art 19 D. lgs 152/06 e art 48 L.R.T. 10/10 e s.m.i. (402). .....	271
Verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale ex art 19 D. lgs 152/06 e art 48 L.R.T. 10/10 e s.m.i. (403). .....	272
Verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale ex art 19 D. lgs 152/06 e art 48 L.R.T. 10/10 e s.m.i. (256). .....	273
COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI (Livorno) .....	
Piano attuativo finalizzato al completamento dell'ambito insediativo nord della viabilità e dell'accessibilità al centro abitato ed alle nuove polarità di servizi con contestuale variante al piano operativo per modifica scheda PNC. 4. Adozione ai sensi degli artt. 32 e 111 della L.R. n. 65/2014. .....	274
Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambien- tale (P.A.P.M.A.A.) con valenza di Piano Attuativo per rea- lizzazione di cantina di vinificazione, centro aziendale con casa del fattore, uffici wineshop e relative sistemazioni esterne da realizzarsi in Loc. Badia n. 227 a Castagneto Carducci. Ri- chiedente: Società Agricola San Felice spa. Adozione ai sensi degli artt. 74 e 111 della L.R. n. 65/2014. Avviso di deposito e pubblicazione. .....	275
COMUNE DI CHIANCIANO TERME (Siena) .....	
VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO OPERATIVO COMUNALE ART. 30 L.R. N. 65/2014 RELATIVA ALL'ART. 52 DELLE NORME TECNICHE - ZONE CONNOTATE DA CONDIZIO- NI DI DEGRADO. .....	277
COMUNE DI FORTE DEI MARMI (Lucca) .....	
Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 26/11/2024 Nuovo Piano Ope- rativo Comunale e contestuale limitata variante al vigente Pia- no Strutturale. Avviso di Approvazione ai sensi dell'art.19 della LR n. 65/2014, conclusione procedimento VAS ai sensi della LR n. 10/2010 e contestuale rettifica di errori materiali ai sensi dell art. 21 della LR n.65/2014. .....	278

**COMUNE DI CHIANCIANO TERME (Siena)**

VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO OPERATIVO COMUNALE ART. 30 L.R. N. 65/2014  
RELATIVA ALL'ART. 52 DELLE NORME TECNICHE – ZONE CONNOTATE DA CONDIZIONI DI  
DEGRADO.

**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 3 della L.R.65/2014

**PREMESSO**

- che con atto n. 58 del 06.11.2024 il Consiglio Comunale, ai sensi dell'articolo 32 della L.R. n. 65/2014, ha adottato la Variante Semplificata al Piano Operativo Comunale art. 30 L.R. n. 65/2014 – relativa all'art. 52 delle Norme Tecniche – Zone connotate da degrado;

- che la predetta deliberazione n. 58/2024 con i relativi allegati è stata trasmessa via PEC in data 25.11.2024 - Prot. Generale. n.15141- alla Regione Toscana e alla Provincia di Siena;

-Tutti gli atti relativi sono stati resi accessibili sul sito del Comune e per la durata di 30 (TRENTA) giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del relativo avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 49 del 4 dicembre 2024, durante i quali chiunque ha avuto facoltà di prenderne visione e presentare al Comune le proprie osservazioni per scritto su carta legale;

Rilevato che nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'avviso sul BURT- come risulta da certificazione del Segretario Comunale in data 16.01.2025 - non sono pervenute osservazioni scritte;

Visto l'art.32 comma 3 L.R. n.65 del 10.11.2014;

**RENDE NOTO**

La variante al Piano Operativo approvata acquista efficacia, ai sensi dell'art. 32 della LR 65/2014, dalla pubblicazione del presente avviso sul BURT.

La delibera è altresì consultabile presso il servizio Urbanistica Edilizia Privata, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico lunedì e venerdì dalle 11,00 alle 13,00. La consultazione assistita può essere effettuata sempre presso il Servizio Urbanistica, previo appuntamento telefonando ai numeri 0578 652307 o 0578 652320, il lunedì e il venerdì dalle 11,00 alle 13,00 e il martedì pomeriggio dalle 15,00 alle 16,30; Il presente avviso è reso noto al pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

Chianciano Terme, 23 gennaio 2025

**La Responsabile del procedimento**

**Arch. Anna Maria Ottaviani**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Chianciano Terme, ai sensi dell'art. 223 del D. Lgs. N. 82/2005.